

Tariefreglement voor verhuring van gemeentelijke zalen en terreinen.

1. Welke zalen/terreinen kunnen gehuurd worden?

Vergaderzalen:		LOCATIE	ADRES
1	De graanzolder (20p)	HTH	Kloosterstraat 7, 1745 Opwijk
2	De duivenzolder (45p)		
3	Het groen zaaltje (15p)		
4	Het bakhuis (60p)		
5	De schuur (200p)		
6	De pit (20p)	KERSENPIT	Dorp 46, 1745 Mazenzele
7	De kers podiumruimte (1/3 zaal)(100p)		
8	De kers toogruimte (2/3 zaal)(150p)		
9	De kers volledige zaal (300p)		
10	De boot volledige zaal (400p / 800p)	DE BOOT	Heiveld 61, 1745 Opwijk
11	De boot toogruimte (200p / 450p)		
12	St.- Annasite (enkele klaslokalen)	St.-Anna	Processiestraat 22-24, 1745 Opwijk

Feestzalen:		LOCATIE	ADRES
1	De schuur (200p / 600p)	HTH	Kloosterstraat 7, 1745 Opwijk
2	Het bakhuis (60p / 120p)		
3	De kers volledige zaal (300p / 650p)	KERSENPIT	Dorp 46, 1745 Mazenzele
	De kers toogruimte (150p / 400p)		
4	De boot volledige zaal (400p / 800p)	DE BOOT	Heiveld 61, 1745 Opwijk
	De boot toogruimte (200p / 450p)		

Park HTH:		LOCATIE	ADRES
1	Arena	park HTH	Kloosterstraat 7, 1745 Opwijk
2	Grasveld	park HTH	
3	Petanqueterein	park HTH	

2. Wie kan huren?

KLANTTYPE	
A - INTERN	Gemeentelijke diensten, Opcura, gem. adviesraden, gem. commissies, gemeentelijke ondersteunende diensten: Rode Kruis, politie, brandweer (tenzij voor personeelsfeest), intergemeentelijke samenwerkingsverbanden.
B - ERKEND	Erkende Opwijkse verenigingen en organisatiecomités, Opwijkse scholen*, gemeentelijke pol. partijen, externe welzijnspartners en organisaties ter bevordering van het psychosociaal welzijn.
C - INWONER	Inwoners van Opwijk, overige verenigingen, zelfstandigen en bedrijven gevestigd in Opwijk, VME, opvanginitiatieven (vb: kampen)
D - NIET-INWONER	Niet- inwoners en zelfstandigen van buiten Opwijk, bedrijven en verenigingen buiten de gemeente (ook indien de aanvrager van Opwijk is).

* Opwijkse scholen en hun erkende oudercomité's: bij schoolgerelateerde activiteiten is de huur gratis, wel de eventuele poetskost (aan 100%) betalen en lever- en installatiekost (aan -50%) van eventueel bijgehuurd materiaal. Bij niet-schoolgerelateerde activiteiten betalen zij zoals de erkende jeugwerkiniciatieven maar 50% van de huurprijs. De eventuele poetskost (aan 100%) betalen en lever- en installatiekost (aan -50%) van eventueel bijgehuurd materiaal.

3. Welke aard van activiteiten kunnen plaatsvinden?

CATEGORIE		
1/ Vergaderzaal	Opleiding, cursus, vergadering, voordracht, misviering, lezing, workshop, ceremonie, beurzen, repetitie, optreden door erkende verenigingen, tentoonstelling, hobbyactiviteiten (crea), prijsuitreiking, toernooi, kookles...	Prijs per begonnen blok van 4u
2/ Feestzaal	Ontbijt, wandeling, quiz, privé feest, receptie, optreden, eetfeestijn, café, pannenkoekenslag, toneelvoorstelling...	Prijs per dag
3/ Ledenfeest	Een ledenfeest is een gesloten vergadering waarop enkel leden aanwezig zijn. Deze prijs is enkel van toepassing voor erkende Opwijkse verenigingen.	Prijs per dag

4. Tarieven

I. ABONNEMENT per kalenderjaar (Enkel voor klanttype B én enkel voor activiteiten in categorie 1)

Eenmaal per maand	€ 75
Tweemaal per maand	€ 125
1x per week	€ 250

II. VERGADERZALEN (categorie 1, per begonnen blok van 4u)

Vergaderzaal	KLANTTYPE				
	B	C	Waarborg C	D	Waarborg D
DE SCHUUR	€ 25	€ 35	€ 125	€ 50	€ 250
DE GRAANZOLDER	€ 7,5	€ 15	€ 125	€ 25	€ 125
DE DUIVENZOLDER	€ 7,5	€ 15	€ 125	€ 25	€ 125
HET BAKHUIS	€ 12	€ 20	€ 125	€ 30	€ 250
HET GROEN ZAALTJE	€ 7,50	€ 15	€ 125	€ 25	€ 125
DE PIT	€ 7,50	€ 15	€ 125	€ 25	€ 125
DE KERS PODIUMRUIMTE	€ 7,50	€ 15	€ 125	€ 25	€ 125
DE KERS TOGRUIMTE	€ 25	€ 35	€ 350	€ 50	€ 600
KERS VOLLEDIGE ZAAL	€ 40	€ 55	€ 350	€ 70	€ 600
DE BOOT TOGRUIMTE	€ 25	€ 35	€ 350	€ 50	€ 600
DE BOOT VOLLEDIGE ZAAL	€ 40	€ 55	€ 350	€ 70	€ 600
St. -Anna (1 lokaal)	€ 7,50	/	/	/	/

ROUWKAPEL (DE PIT)	huur 50€ (schoonmaak inbegrepen)
--------------------	----------------------------------

III. FEESTZALEN (categorie 2) (prijs/dag)

Feestzaal	B		C			D		
	week-dag	weekend-dag	week-dag	weekend-dag	Waarborg C	week-dag	weekend-dag	Waarborg D
HET BAKHUIS	€ 75	€ 100	€ 100	€ 130	€ 125	€ 135	€ 180	€ 250
DE SCHUUR	€ 195	€ 260	€ 450	€ 600	€ 650	€ 555	€ 740	€ 900
TOGRUIMTE KERS	€ 195	€ 260	€ 450	€ 600	€ 650	€ 555	€ 740	€ 900
KERS VOLLEDIG	€ 250	€ 325	€ 550	€ 725	€ 650	€ 700	€ 925	€ 900
TOGRUIMTE BOOT	€ 195*	€ 260	€ 450*	€ 600	€ 650	€ 555*	€ 740	€ 900
TOGRUIMTE BOOT (vrijdagavond)	€ 130	/	€ 300	/	€ 650	€ 370	/	€ 900
DE BOOT VOLLEDIG	€ 250*	€ 325	€ 550*	€ 725	€ 650	€ 700*	€ 925	€ 900
DE BOOT VOLLEDIG (vrijdagavond)	€ 165	/	€ 365	/	€ 650	€ 465	/	€ 900
DE PIT (extra bij huur zaal)	€ 50	€ 50	€ 50	€ 50	€ 125	€ 50	€ 50	€ 250

* Enkel tijdens beschikbare schoolvrije dagen.

Op feestdagen is de weekendprijs van toepassing!

IV. LEDENFEEST (categorie 3 + enkel klattype B) (prijs/dag)

Ledenfeest	B	
	week-	weekend-
DE SCHUUR	€ 100	€ 130
HET BAKHUIS	€ 40	€ 60
DE KERS TOOGRUIMTE	€ 100	€ 130
KERS VOLLEDIGE ZAAL	€ 125	€ 165
DE BOOT TOOGRUIMTE	€ 100*	€ 130
TOOGRUIMTE BOOT (vrijdagavond)	€ 65	/
DE BOOT VOLLEDIGE ZAAL	€ 125*	€ 165
DE BOOT VOLLEDIG (vrijdagavond)	€ 85	/

* Enkel tijdens beschikbare schoolvrije dagen.

Op feestdagen is de weekendprijs van toepassing!

IV. PARK HTH

De arena (700 personen), het grasplein en het petanqueplein kunnen gratis gereserveerd worden, (het formulier "aanvraag tijdelijke bezetting park" wordt nadien opgestuurd en moet nauwkeurig ingevuld terugbezorgd worden). Het politiereglement met de aanvullende politieverordening 'parkreglement' is er van kracht. De gereserveerde locatie moet in zijn oorspronkelijke staat achtergelaten worden.

	B	C	Waarborg C	D	Waarborg D
ARENA	GRATIS	GRATIS	€ 125,00	GRATIS	€ 250,00
GRASVELD	GRATIS	GRATIS	/	GRATIS	/
PETANQUEPLEIN	GRATIS	GRATIS	/	GRATIS	/

5. Aanvullende tarieven

Klaarzetten dag voordien of opruimen dag erna	Activiteit categorie 2 "feestzaal" = 50% van dagprijs. Bij een andere categorie is het steeds dezelfde normale (dag)prijs.						
Technische ondersteuning (enkel voor erkende verenigingen)	ondersteuning techniek:	25€ pp/pu					
	gebruik tribune en/of podium	25€ vaste prijs					
	belichting (vaste constructie)	25€ vaste prijs					
	geluid schuur	25€ vaste prijs					
	belichting of geluid extra (enkel ism met gemeentebestuur)	supplement volgens factuur leverancier					
Annulatie	Bij annulering van de huur minder dan 3 maand vóór huurdatum, wordt 50% van de huurprijs niet terugbetaald/aangerekend. Bij minder dan 1 maand vóór huurdatum, wordt de volledige huurprijs ingehouden/aangerekend.						
Huur extra (keuken)materiaal bij een zaal	Zie tariefreglement materialen en infofiche per zaal.						
Poets Enkel van toepassing in volgende gevallen: - activiteiten in categorie 2 'feestzaal' en categorie 3 'ledenfeest'. - niet van toepassing op zaal Bakhuis	De Boot	Toogruimte	150 €	Kersenpit	Pit	50 €	
		Volledige zaal	200 €		Toogruimte	100 €	
	HTH	Schuur	150 €		Volledige zaal	150 €	
Forfaitaire kost verbruik energie per dag/per zaal: enkel voor klanttype C & D (* categorie 2 'feestzaal')	De Boot (*)	Toogruimte	20 €	Kersenpit (*)	Pit	20 €	
		Volledige zaal	50 €		Toogruimte	20 €	
	HTH (*)	Schuur	50 €		Volledige zaal	50 €	
		Bakhuis	20 €		Categorie 1 'vergaderzaal' (voor alle zalen) per sessie, per zaal		10 €

6. Schade of bijkomende kosten*

AARD VAN DE SCHADE	KOSTPRIJS
Extra poets (huurder heeft zaal en/of bijkomend materiaal niet schoongemaakt/opgeruimd) (per begonnen uur)	€ 50/pp/pu
Interventie technisch personeel door fout van de huurder: (per begonnen uur)	€ 50/pp/pu
Interventie externe firma door fout van de huurder:	Factuur leverancier
Herstellingen van schade aan infrastructuur:	
Werkuren personeel (per begonnen uur)	€ 50/pp/pu
Wanneer gemeente dit zelf hersteld	Materiaalkosten worden integraal doorgerekend
Externe firma	Factuur leverancier
Verlies of schade van sleutel, toegangsbadge of afvalkaart.	€ 50/stuk
Braak of afwezigheid van glazen, tassen, borden en bestek.	€ 1/stuk
Afwezigheid van keukenmaterialen verschillend van bovenstaande.	nieuwe aankoopprijs
Afval dat blijft staan.	€ 15/object

(*) Bij andere schade of het niet naleven van het huurreglement, beslist het college over de schadevergoeding.

7. Tariefafspraken - Varia

Gratis gebruik wordt beslist door het college van burgemeester en schepenen conform de richtlijnen in het huurreglement van gemeentelijke zalen Opwijk. Gratis gebruik heeft enkel betrekking op de huurtarieven van de zalen, niet op de kuis- of leveringskosten of op de betalende extra's van de zaal (vb: gebruik tribune/podium, vaste belichting...)
De klanttypes A en B betalen geen waarborg. De zaal- en materiaalhuur wordt na de activiteit gefactureerd. Met uitzondering van abonnementen die wel vooraf betaald moeten worden.
Klanttypes B kunnen ook abonnementen afsluiten. Deze worden wel vooraf gefactureerd.
Jeugdwerkinitiatieven die lid zijn van de Opwijkse jeugdraad en Opwijkse scholen samen met hun erkende oudercomité's genieten 50% korting op de huurprijs van een zaal. (poetskost wel steeds aan 100%)
Klanttype's C en D betalen steeds minimaal 14 dagen voor aanvang van activiteit inclusief waarborg.
Wanneer de reservatie niet overeenstemt met de categorie van de activiteit of het klanttype dient 150% van de huurprijs gerelateerd aan het werkelijk gebruik betaald te worden.
Bij aanwezigheid buiten de toegestane gebruiksduur (bv. de zaal niet volledig ontruimd en/of gepoetst): de waarborg wordt niet (volledig) terugbetaald, tevens kan een meerkost aangerekend worden. Dit wil zeggen tarief per extra, niet aangevraagd dagdeel. (tenzij anders overeen gekomen met conciërge).
Huurders die herhaaldelijk het huurreglement niet naleven, kunnen (tijdelijk) uitgesloten worden voor verdere verhuur. Huurders die achterstallige betalingen hebben, zullen geen volgende reservatie kunnen uitvoeren.
Alle tarieven voorzien in dit reglement worden elk dienstjaar aangepast aan de gezondheidsindex van december van het jaar voorafgaand aan het dienstjaar. Als basis geldt de gezondheidsindex van december 2023. De prijzen worden afgerond naar dichtstbijzijnde 0,5 of gehele getal.